



# Benvenuti in città

**FINALITÀ:** erogazione di un contributo mensile di € 150,00, come bonus affitto, a favore dei single e delle famiglie che trasferiscono la residenza nel comune di Mantova in un alloggio in affitto nel libero mercato o in un alloggio SAS (Servizio Abitativo Sociale).

**RISORSE:** le risorse complessive del progetto ammontano complessivamente a € 200.000, di cui € 100.000 a favore della categoria 'Giovani under 36 e € 100.000 a favore degli altri nuovi residenti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di utilizzare le risorse eventualmente inutilizzate a favore della prima categoria per la seconda e viceversa.

## **MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA:**

- il bando è a sportello, le domande saranno protocollate in base all'ordine cronologico di ricezione
- sarà possibile presentare richiesta a partire dalle ore 09.00 del 06/05/2024, fino ad esaurimento delle risorse (che verrà comunicato mediante pubblicazione di apposito avviso su questa pagina) compilando un modulo on line, previa identificazione digitale mediante SPID, CNS o CIE
- le richieste complete e in possesso di tutti i requisiti, riceveranno comunicazione di ammissione al contributo con formale nota inviata all'indirizzo e-mail indicato dal richiedente
- le richieste incomplete o prive, anche parzialmente, della documentazione necessaria riceveranno comunicazione di inammissibilità con formale nota inviata all'indirizzo e-mail indicato dal richiedente, che dovrà inoltrare una nuova domanda, allegando ex novo tutta la documentazione prevista.

## **CONTATTI PER INFORMAZIONI E ASSISTENZA:**

è possibile chiamare il numero 0376/376813, dal lunedì al venerdì, dalle 8:30 alle 11:30 o scrivere una e-mail all'indirizzo [bandionline@comune.mantova.it](mailto:bandionline@comune.mantova.it)

## **DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA**

### **(per entrambe le categorie di beneficiari):**

- se ricorre il caso, copia della documentazione attestante la regolarità del soggiorno
- copia del codice IBAN rilasciato dalla Banca/Posta, con l'indicazione dei relativi intestatari
- copia del contratto di locazione e copia della registrazione dello stesso presso l'Agenzia delle Entrate
- se ricorre il caso, copia della documentazione comprovante la condizione di lavoratore del richiedente al momento della domanda (a titolo esemplificativo e non esaustivo: copia della busta paga relativa alla mensilità in cui viene presentata la domanda, copia della lettera d'incarico di prestazione professionale, documentazione relativa alla commessa ricevuta, ecc.)

- se ricorre il caso, copia dell'eventuale documentazione comprovante che la titolarità di diritti reali (proprietà, usufrutto, ecc.) su un alloggio, relativa ad uno o più componenti della nuova famiglia del richiedente, ricada in una delle eccezioni previste dal Bando

## **MODALITÀ E TEMPI DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

### **(per entrambe le categorie di beneficiari):**

Il contributo riconosciuto verrà liquidato mensilmente ai beneficiari esclusivamente mediante accredito sul conto corrente bancario/postale indicato in fase di presentazione della richiesta, previa verifica:

- per la prima mensilità, se ricorre il caso, che il richiedente abbia chiesto, per sé e per la propria famiglia, la residenza a Mantova nel nuovo alloggio preso in affitto e che essa venga mantenuta per tutto il periodo di erogazione del contributo
- per la prima mensilità, se ricorre il caso, che il richiedente abbia richiesto l'ISEE relativo alla propria nuova famiglia e che esso rientri negli intervalli sottoindicati;
- che il titolare del contratto di locazione abbia regolarmente versato il canone al proprietario
- che non sia intervenuta intimazione di rilascio dell'immobile (sfratto)

## 1. CATEGORIA GIOVANI UNDER 36 (SINGLE E FAMIGLIE)

**A CHI SI RIVOLGE:** la categoria riguarda i single e le famiglie under 36 non ancora residenti a Mantova e single under 36 anche se già residenti a Mantova in un altro alloggio che escano dalla famiglia d'origine per la prima volta.

### REQUISITI DI ACCESSO:

| DEL RICHIEDENTE  |
|--|
| cittadinanza italiana o comunitaria o regolarmente soggiornante  |
| età under 36   |
| in procinto di uscire dalla famiglia di origine per la prima volta se già residente nel comune di Mantova  |
| titolarità di un contratto di locazione per un immobile sito nel Comune di Mantova, registrato in data successiva alla pubblicazione del bando, della durata di almeno 1 anno e con un canone di locazione mensile di almeno 350,00 €<br>Per le tipologie di contratto escluse, vedere Bando |
| che stia lavorando al momento della domanda  |

  

| DELLA NUOVA FAMIGLIA CHE IL RICHIEDENTE FORMERÀ<br>NEL NUOVO ALLOGGIO PRESO IN AFFITTO  |
|---|
| i componenti non ancora residenti a Mantova devono chiedere la residenza presso il nuovo alloggio preso in affitto entro 20 giorni dalla domanda  |
| età media under 36  |
| nessuno dei componenti deve avere un rapporto di parentela o affinità entro il terzo grado con il proprietario dell'alloggio  |
| nessuno dei componenti deve avere la titolarità di diritti reali (proprietà, usufrutto, ecc.) su un alloggio nel territorio del Comune di Mantova. Per le eccezioni, vedere Bando.  |
| nessuno dei componenti deve avere in carico eventi di occupazione abusiva negli ultimi 5 anni e procedure di sfratto per morosità   |
| <ul style="list-style-type: none"><li>ISEE compreso tra € 9.500 e € 40.000</li></ul> <p style="text-align: center;"><b>Eccezione all'utilizzo dell'ISEE</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Quando il richiedente, nel corso dell'anno 2023, per la prima volta sia stato assunto quale lavoratore dipendente o abbia avviato un lavoro autonomo, al posto dell'ISEE della nuova famiglia, si prenderà in considerazione la somma dei redditi netti dei componenti della stessa su base annua. Per i parametri, vedere Bando.</li></ul> |

### QUANTIFICAZIONE DEL NUMERO DELLE MENSILITÀ DEL CONTRIBUTO.

Il contributo verrà erogato per n. 12 mensilità.

Saranno invece 24 le mensilità di contributo per gli under 36 single già residenti nel comune di Mantova in un altro alloggio che escano dalla famiglia d'origine per la prima volta.

## 2. CATEGORIA NUOVI RESIDENTI (SINGLE E FAMIGLIE)

**A CHI SI RIVOLGE:** la categoria riguarda i single e le famiglie, diversi da quelli under 36, non ancora residenti a Mantova.

### REQUISITI DI ACCESSO:

| <b>DEL RICHIEDENTE</b>   |
|--|
| cittadinanza italiana o comunitaria o regolarmente soggiornante  |
| titolarità di un contratto di locazione per un immobile sito nel Comune di Mantova, registrato in data successiva alla pubblicazione del bando, della durata di almeno 1 anno e con un canone di locazione mensile di almeno 350,00 €<br>Per le tipologie di contratto escluse, vedere Bando |
| che stia lavorando o sia pensionato al momento della domanda (nel caso del pensionato, deve trattarsi di una persona che abbia i familiari a Mantova)  |

| <b>DELLA NUOVA FAMIGLIA CHE IL RICHIEDENTE FORMERÀ<br/>NEL NUOVO ALLOGGIO PRESO IN AFFITTO</b>  |
|---|
| deve chiedere la residenza a Mantova presso il nuovo alloggio preso in affitto entro 20 giorni dalla comunicazione di ammissione al contributo  |
| nessuno dei componenti deve avere la titolarità di diritti reali (proprietà, usufrutto, ecc.) su un alloggio nel territorio del Comune di Mantova. Per le eccezioni, vedere Bando   |
| nessuno dei componenti deve avere in carico eventi di occupazione abusiva negli ultimi 5 anni e procedure di sfratto per morosità   |
| ISEE compreso tra € 14.000 e € 40.000<br><b>Eccezione all'utilizzo dell'ISEE</b><br>Quando il richiedente, nel corso dell'anno 2023, per la prima volta sia stato assunto quale lavoratore dipendente o abbia avviato un lavoro autonomo, al posto dell'ISEE della nuova famiglia, si prenderà in considerazione la somma dei redditi netti dei componenti della stessa su base annua. Per i parametri, vedere Bando. |

### QUANTIFICAZIONE DEL NUMERO DELLE MENSILITÀ DEL CONTRIBUTO:

il contributo verrà erogato per n. 12 mensilità.